

Direction départementale des territoires
Service Prospective Planification Habitat
Bureau Planification-Risques

Affaire suivie par : Sonia Baron

Tél. : 05 49 06 89 63

Adresse mail : sonia.baron@deux-sevres.gouv.fr

Niort, le 23 OCT. 2020

Monsieur le président,

Par courrier du 31 août 2020, vous m'avez notifié pour avis le dossier de modification simplifiée n°3 du plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) des communes de Parthenay, Châtillon-sur-Thouet, Pompaire et Le-Tallud.

Le projet a pour objet de modifier le règlement de la zone 1AUz, correspondant à la zone d'aménagement concerté de la Bressandière sur la commune de Châtillon-sur-Thouet, afin d'y autoriser les activités de transport et de logistique ainsi que les bureaux s'ils sont liés aux activités économiques de la zone.

Afin de lever toute ambiguïté et sécuriser juridiquement l'application du règlement, il conviendrait de modifier non seulement le préambule, mais également l'article 1AUz2 en précisant que sont autorisées les constructions ou installations liées à l'accueil d'activités économiques à vocation industrielle, de transport et de logistique, d'entrepôts ou de zones de stockage ainsi que les bureaux et les activités commerciales annexes s'ils sont liés aux activités économiques susmentionnées.

Mes services restent à votre disposition pour tout renseignement complémentaire que vous jugerez utile.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le président, l'expression de ma considération très distinguée

Pour le Préfet et par délégation,
la Secrétaire Générale


Anne BARETAUD

Monsieur Jean-Michel Prieur
Président de la communauté de
communes de Parthenay-Gâtine
2 rue de la citadelle – CS 80192
79205 Parthenay Cedex

Copie : Madame la sous-préfète de l'arrondissement de Parthenay