

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE PARTHENAY-GÂTINE

SEANCE DU 22 OCTOBRE 2020 À 18H30

CCPG171-2020

Président de séance : M. PRIEUR Jean-Michel - **Président**

PERONNET Jany, BEAUCHAMP Claude, MARTIN Alexandre, BERGEON Patrice,
CORNUAULT-PARADIS Chantal, CLEMENT Guillaume, PROUST Magaly, ALLARD Emmanuel,
BEAU Marie-Noëlle, BACLE Jérôme, CAQUINEAU Bernard, ALBERT Philippe, CUBAUD Olivier -
Vice-présidents

AYRAULT Bérengère, BARDET Jean-Luc, BONNEAU Bertrand, BOUCHER Hervé-Loïc,
BRESCIA Nathalie, CHARTIER Mickaël, CHAUSSONEAUX Jean-Paul, CHEVALIER Eric,
CHIDA-CORBINUS Cécile, DIEUMEGARD Claude, FERJOU Jean-Marie, GAILLARD Didier,
GAMACHE Nicolas, GRENIUUX Florence, GUERIN Jean-Claude, GUERINEAU Louis-Marie,
HERAULT Ludovic, HERVE Karine, LARGEAU Sandrine, LE BRETON Hervé, LE ROUX Liliane,
LHERMITTE Jean-François, MALVAUD Daniel, MIMEAU Bernard, MORIN Christophe,
PARNAUDEAU Thierry, PASQUIER Thierry, PELLETIER Pierre-Alexandre, PIET Marina,
RINSANT Martine, RIVAULT Chantal, ROBIN Pascale, ROY Michel, ROY Olivier,
SABIRON Véronique, TREHOREL Jean-Luc, VIGNAULT Laure - **Conseillers**

Délégués suppléants :

GUIOT Jean-Pascal suppléant de GILBERT Véronique
SALVEZ Frédérique suppléante de MARTINEAU Jean-Yann
GOULET Chantal suppléante de PILLOT Jean

Pouvoirs :

VOY Didier donne procuration à CUBAUD Olivier
ARGENTON Xavier donne procuration à HERVE Karine
REISS Véronique donne procuration à ROBIN Pascale
WOJTCZAK Richard donne procuration à MALVAUD Daniel

Absences excusées : FERJOUX Christian, FEUFEU David, JOLIVOT Lucien, THIBAUT Catherine

Secrétaires de séance : BEAU Marie-Noëlle, LE BRETON Hervé

**DEFINITION DES MODALITES DE MISE A DISPOSITION DU PUBLIC DE LA
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°3 DU PLU DE CHATILLON-SUR-THOUE**

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code de l'urbanisme, notamment les articles L.153-45 et suivants et R.153-20 et suivants ;

VU l'arrêté préfectoral en date du 29 mai 2013 portant création, à compter du 1er janvier 2014, de la Communauté de communes Parthenay-Gâtine, issue de la fusion des Communautés de communes de Parthenay, du Pays Ménigoutais et du Pays Thénezéen, et du rattachement des communes d'Allonne, Azay-sur-Thouet, Pougne-Hérisson, Le Retail, Saint Aubin Le Cloud, Secondigny, Vernoux-en-Gâtine (issues de la Communauté de commune Espace Gâtine), Gourgé (issue de la Communauté de communes du Val du Thouet), Amailloux, Lageon, Saint-Germain de Longue Chaume et Viennay ;

VU l'arrêté préfectoral en date du 20 décembre 2019, actant les statuts modifiés de la Communauté de communes Parthenay-Gâtine ;

VU le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Châtillon-sur-Thouet approuvé par délibération du 26 mai 2011 ;

VU la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes de Parthenay en date du 29 mai 2013 approuvant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

VU la délibération du Conseil communautaire de la Communauté de communes de Parthenay en date du 12 décembre 2013 approuvant la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

VU la délibération du Conseil municipal de Châtillon-sur-Thouet en date du 16 janvier 2017 approuvant la modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

VU la délibération du Conseil communautaire en date du 29 mai 2019 abrogeant la procédure de modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet ;

VU la délibération du Conseil communautaire en date du 30 janvier 2020, approuvant la révision allégée n°1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

VU la délibération du Conseil communautaire en date du 26 février 2020 approuvant la révision allégée n°2 du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Châtillon-sur-Thouet ;

VU l'avis favorable de la Commission Projet de Territoire en date du 6 octobre 2020 ;

CONSIDERANT qu'il est à ce jour nécessaire de lancer une procédure de modification simplifiée n°3 du Plan Local d'Urbanisme de Châtillon-sur-Thouet afin de procéder à la modification du préambule du règlement de la zone 1AUz pour y inscrire clairement la vocation d'entreprises de transport-logistique ;

CONSIDERANT que le dossier de modification simplifiée a été notifié aux personnes publiques associées ;

CONSIDERANT que conformément à l'article L.153-47 du code de l'urbanisme, un dossier intégrant le projet de modification simplifiée n°3, l'exposé des motifs et le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques associées mentionnées aux articles L.132-7 et L.132-9, sera mis à disposition du public pendant un mois, dans des conditions lui permettant de formuler ses observations sur un registre ;

CONSIDERANT que les modalités de la mise à disposition seront les suivantes :

- Information de la mise à disposition du projet au public par publication dans un journal local ;
- Mise à disposition du projet de modification simplifiée du PLU et ouverture d'un registre de recueil d'observations du public :
 - au service Aménagement du Territoire de la Communauté de communes Parthenay-Gâtine, 7, rue Béranger à Parthenay, aux jours et heures d'ouverture au public ;
 - à la Mairie de Châtillon-sur-Thouet, 1, Boulevard du Thouet, aux jours et heures d'ouverture au public,

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide :

- d'approuver les modalités de la mise à disposition qui seront les suivantes :
 - Information de la mise à disposition du projet au public par publication dans un journal local ;
 - Mise à disposition du projet de modification simplifiée du PLU et ouverture d'un registre de recueil d'observations du public :
 - au service Aménagement du Territoire de la Communauté de communes Parthenay-Gâtine, 7, rue Béranger à Parthenay, aux jours et heures d'ouverture au public ;
 - à la Mairie de Châtillon-sur-Thouet, 1, Boulevard du Thouet, aux jours et heures d'ouverture au public,
- d'autoriser le Président à signer tout document relatif à ce dossier.

Fait & Délibéré les jour, mois et an que dessus.
Et ont signé tous les membres présents.
POUR EXTRAIT CONFORME



Le PRESIDENT ;

Jean-Michel PRIEUR

Publiée le 27 octobre 2020

Reçue en Préfecture des Deux-Sèvres le 26 octobre 2020
N° 079-200041333-20201022-CCPG171-2020-DE