



## NOTE DE PRESSE

**Date :** Mercredi 9 avril 2025

**Lieu :** Office de tourisme

### Service communication

Agathe Charruaud / Tél : 05 49 64 85 26 / charruaudag@cc-parthenay-gatine.fr

### INTERLOCUTEURS DU POINT PRESSE

**Elue :** Marina Piet, vice-présidente en charge du tourisme et de la valorisation du patrimoine

**En présence de :** Sylvie Paitrault et Béatrice Germaneau, hébergeuses lors du FLIP 2024

## NOTE DE PRESSE

# Faites rayonner le Flip, devenez hébergeur le temps d'un festival

**Comment permettre aux habitants qui le souhaitent de s'impliquer encore davantage dans l'aventure ludique du FLIP ? En accueillant des festivaliers et professionnels du jeu chez soi, pendant dix jours maximum. Parthenay-Gâtine lance un appel aux personnes intéressées.**

### Être acteur du FLIP

Chaque année, le FLIP attire des centaines de milliers de festivaliers. Festivaliers qui réservent des locations auprès des prestataires touristiques. Hôtels, campings, gîtes et chambres d'hôtes affichent ainsi complets des dizaines de kilomètres autour de Parthenay.

Pour offrir aux festivaliers la meilleure « expérience FLIP », Parthenay-Gâtine lance un appel aux particuliers qui souhaiteraient accueillir des festivaliers en proposant une ou plusieurs chambres disponibles, ou un jardin pour installer une toile de tente.

En effet, qui mieux que les habitants du territoire pour faire découvrir aux festivaliers le FLIP, mais aussi tous les à-côtés touristiques, gastronomiques, etc.

Quels intérêts pour l'habitant ?

- Devenir acteur du FLIP et participer au rayonnement du territoire
- Rencontrer des festivaliers, partager des expériences ludiques
- Obtenir un revenu complémentaire

## Accueillir des festivaliers : comment faire ?

Les particuliers peuvent s'inscrire sur des plateformes qui permettent de proposer son logement ou son terrain pour accueillir des familles, des couples ou des personnes seules. La démarche ne prend que quelques minutes.

Pour une location temporaire, vous n'avez pas de déclaration à réaliser auprès de la mairie. En tant qu'hébergeur, il convient de proposer un logement décent, la surface de la chambre doit mesurer au moins 9m<sup>2</sup>.

Vous pouvez fixer un loyer par jour sachant que le loyer maximum annuel par mètre carré est fixé à 147 € / m<sup>2</sup> de surface habitable dans notre région.

Ces revenus ne sont pas imposables quand le logement où se situe la chambre est la résidence principale.

En tant qu'hébergeur, vous proposez une pièce, généralement meublée, disponible dans votre résidence principale avec l'accès aux espaces communs (cuisine, salle de bain, salon...).

La chambre chez l'habitant est assujettie à la taxe de séjour.

## S'inscrire sur une plateforme

Il existe de nombreuses plateformes qui permettent de proposer son logement ou son terrain. Une liste est proposée sur le site du FLIP : <https://www.jeux-festival.com/infos-pratiques/hebergement/>

L'Office de tourisme de Parthenay-Gâtine peut transmettre des informations et des conseils aux personnes intéressées afin de faciliter les démarches (Tél. 05 49 64 24 24). Chaque loueur devra inscrire sa proposition de logement en ligne sur l'un des sites.

## Un retour d'expérience

Le témoignage de Maude Baudrand (gérante du magasin Pyloops), qui a ouvert sa maison à des festivaliers lors de l'édition 2024 du FLIP.

### **Comment avez-vous eu l'idée de proposer votre hébergement à la location ?**

*J'ai eu l'idée de le proposer suite à l'appel à la population que j'ai vu dans le journal. N'ayant pas de place à l'intérieur de ma maison à ce moment-là, j'ai donc décidé de proposer une partie de mon jardin en location.*

### **Par quelle plateforme êtes-vous passé et quels équipements avez-vous mis à disposition des locataires ?**

*Je suis passée par la plateforme Home Camper pour le séjour. Initialement, nous avons décidé de ne proposer l'accès à notre domicile (douche, sanitaires, etc.) que lorsque nous étions présents, mon conjoint et moi. Mais le séjour s'est tellement bien passé avec les touristes que nous avons fini par leur laisser une clé pour accéder à notre maison même en notre absence.*

**Quel type de public et combien de personnes avez-vous accueilli ?**

*Dès la publication de mon annonce, j'ai eu beaucoup de demandes, essentiellement des personnes aux alentours de 20-30 ans, passionnées par le monde du jeu. J'ai décidé d'accepter la demande d'un couple avec leur fille, qui venaient profiter du FLIP tout en étant bénévoles sur la chaîne radio du festival. Ayant eu un très bon contact, je les accueille à nouveau cette année, ainsi qu'un de leurs amis avec ses deux enfants. Je pense même leur proposer une chambre dans la maison cette fois.*

**Comment avez-vous trouvé l'utilisation d'une plateforme, en l'occurrence Home Camper ?**

*La plateforme est simple d'utilisation, vous déposez l'annonce, notez un petit descriptif, les équipements que vous pouvez proposer, ajoutez quelques photos. C'est aussi facile que de mettre une annonce sur Leboncoin ou Vinted.*